

# Rezydencja klasy premium

## BI RESIDENCE

Supernowoczesny kompleks klasy premium, zlokalizowany 120 m. od morza, w turystycznym centrum Batumi, w prestiżowym rejonie nowego Batumi.

[www.GruzjadlaCiebie.pl](http://www.GruzjadlaCiebie.pl)







# Zalety BI RESIDENCE:

1

Odpowiada międzynarodowym standardom jakości UE oraz nowemu prawu budowlanemu obowiązującemu w Gruzji od 2019 roku.

2

Firma zarządzająca **BI Management** umożliwia zarządzanie on-line.

3

**Program R.C.I.** wymiany mieszkań i odpoczynku na całym świecie.

4

Rozwinięta infrastruktura, położenie i dostępność środków transportu. Transfer lotniskowy.





## Zalety BI RESIDENCE:

5

Zielone podwórko ze skwerem i placem zabaw dla dzieci. Dziecięce centrum **«pożyteczny wypoczynek»** dla rozwoju i nauki dzieci.

6

24 godzinna obsługa administracyjna z systemem monitoringu i ochrony.

7

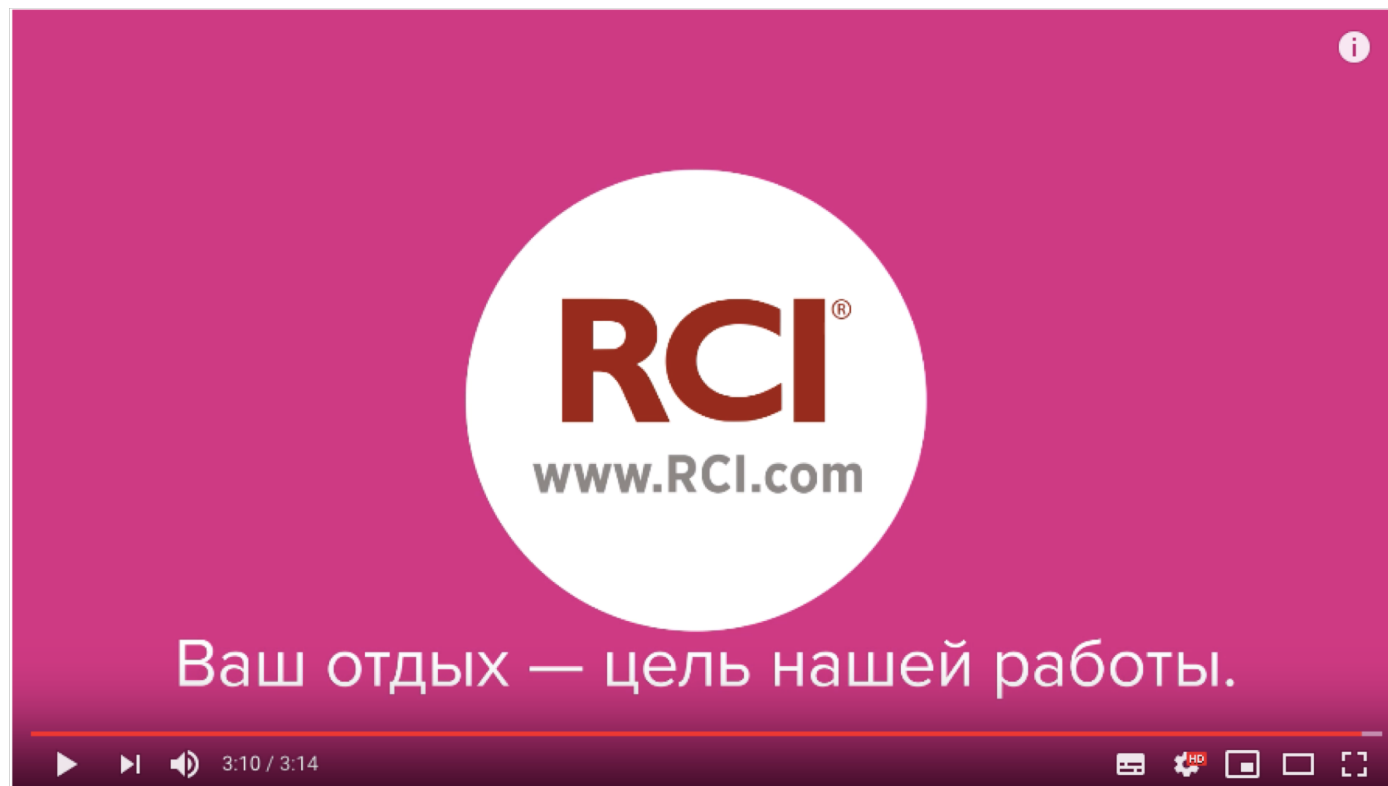
Pełen zieleni wspólny taras z letnim kinem oraz kawiarenką.

8

Centrum SPA z zakrytym basenem, sauną oraz siłownią.

# Wasze korzyści z programu R.C.I:

- 1) Stajecie się częścią światowej społeczności wczasowiczów;
- 2) Członkostwo w RCI zapewnia wam firma zarządzająca BI MANAGEMENT;
- 3) Wymiana czasu w ponad 100+ krajach świata;
- 4) Kraj dla wypoczynku wybieracie sami;





# Twoje korzyści dzięki BI MANAGEMENT:

- 1) zarządzanie apartamentami on-line: opłacanie usług komunalnych, rachunek zysków i strat, wypłata zarobionych środków, źródła pozyskiwania klientów, synchronizacja online z ponad 150+ stronami z ofertami najmu.
- 2) wielu zainteresowanych klientów dzięki usłudze on line oraz współpracy z partnerami branży turystycznej.
- 3) 8% gwarantowanego dochodu.

Синхронизация  
сайтов по аренде  
квартир



# Dlaczego to właśnie twoje apartamenty przyniosą ci zysk?

- 1) Przejrzysty system kontroli on-line **zajętości apartamentów** z międzynarodowej sieci hoteli w twoim telefonie.
- 2) Comiesięczny raport o ilości klientów oraz rentowności.
- 3) Niska stawka opłaty serwisowej.
- 4) Ponad **120** partnerów branży turystycznej, ponad **150** zsynchronizowanych stron z ofertami najmu, własna **baza klientów on - line**.
- 5) Infrastruktura kompleksu pozwala czuć się komfortowo.
- 6) Ekskluzywne rozwiązania dla odpoczywających z dziećmi.





# Dziecięce centrum - pożyteczny odpoczynek przez rozwój i naukę:

- 1) Ty odpoczywasz – a twoje dziecko uczy się.  
Programy letniej nauki dla dzieci – język angielski, robotyka, bionika, sztuka.
- 2) «Babysitters» – możliwość pozostawienia swojego dziecka bezpiecznej opiece – 24/7.
- 3) Grupowe zajęcia dla dzieci.





**30%**

**Opłata początkowa**

**24**  
miesiące

**Nieoprocentowany  
wewnętrzny plan  
ratalny**

**8%**

**Gwarantowany dochód  
od firmy  
zarządzającej BI  
Management**



# Dostępne apartamenty **od 28 m2**



○○○

W kompleksie przemyślany jest każdy detal.

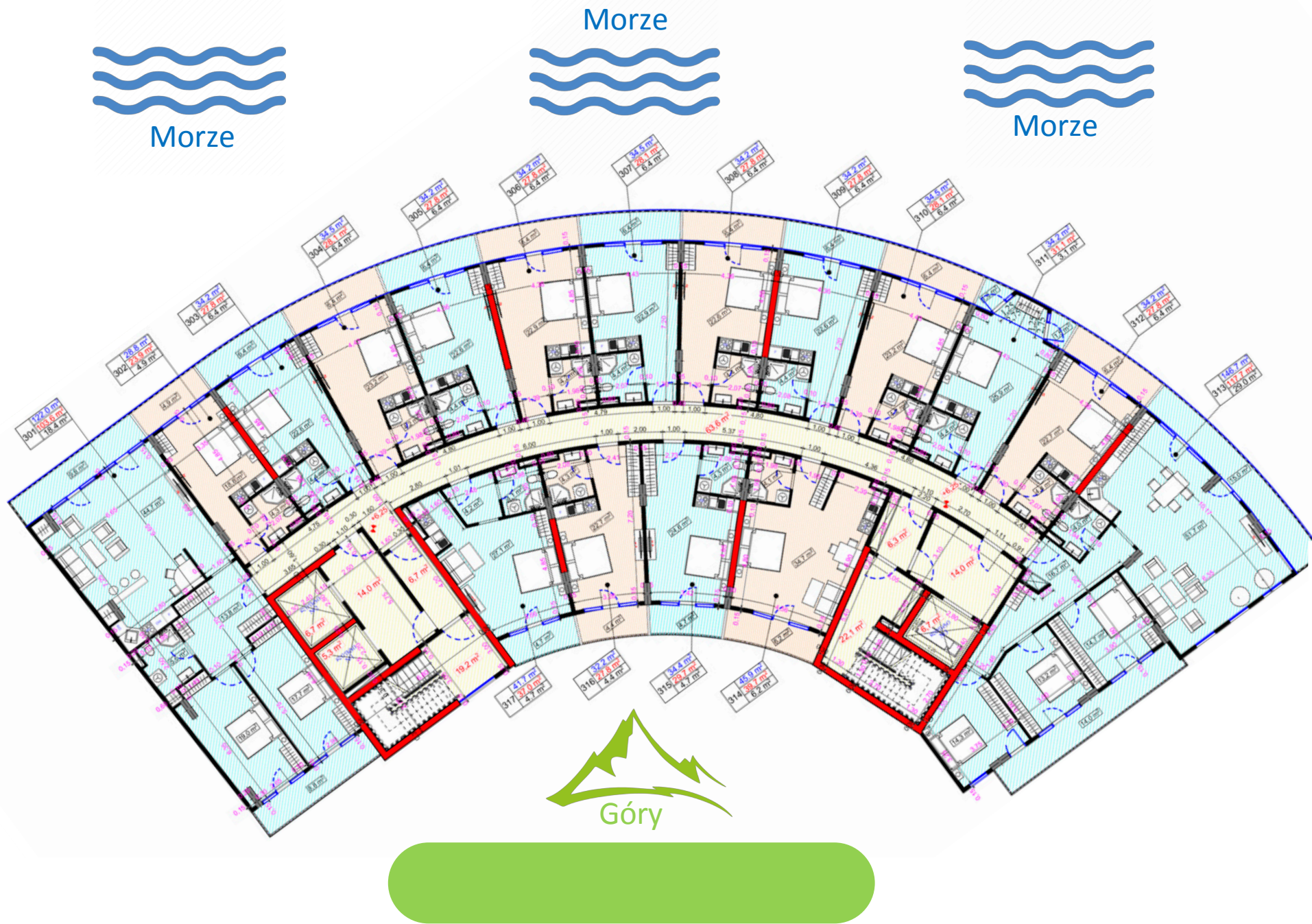
Powierzchnia apartamentów od 28 m2, widok na morze i góry, 2 i 3 – pokojowe apartamenty, a także penthouse'y.

Specialnie zaprojektowany **autorski design apartamentów** wiodącego studia projektowego EXCLUSIVE.

Szczegółowe plany i projekty dostępne na naszej stronie pod adresem [www.GruzjadlaCiebie.pl](http://www.GruzjadlaCiebie.pl)



# Przykładowy plan piętra







# Charakterystyka techniczna

1. Zakończenie budowy do IV kwartału 2021 roku.
2. Wentylowana elewacja.
3. Szybkie windy marki KONE.
4. Witrażowe okna z podwójną szybą.



# Lokalizacja kompleksu



## Nowy bulwar, Batumi

Nowe miasto, rozwinięta infrastruktura, największe Centrum Handlowe METRO CITY i KASYNO ECLIPSE, najpopularniejsze miejsce turystyczne w Batumi.

**120 m** Odległość do morza

Kompleks znajduje się blisko parku, morza, nowego bulwaru i promenady.



# Lokalizacija:

