



SEVENTH HEAVEN
Residence



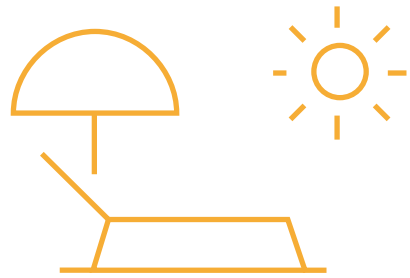
Nowy projekt HGroup Rezydencja Siódme Niebo

Rezydencja Siódme Niebo

- to wielofunkcyjny, 40-piętrowy kompleks rezydencyjny klasy premium, zlokalizowany na sławnym batumskim Bulwarze Nadmorskim, przy samej plaży i z wydzielonymi strefami odpoczynku dla całej rodziny, z barem przy basenie i placem zabaw.
- Do budowy zespołu wykorzystywane są nowoczesne, przyjazne środowisku, ogniotrwałe i efektywne energetycznie materiały.
- Zespół rezydencyjny składać się będzie z dwóch budynków z pełną infrastrukturą, gdzie każdy będzie mógł znaleźć wszystko, co potrzebne jest jego rodzinie lub jemu samemu.
- Rezydencja Siódme Niebo – komfortowy i bezpieczny wypoczynek w bezpośrednim sąsiedztwie morza.



Rezydencja Siódme Niebo



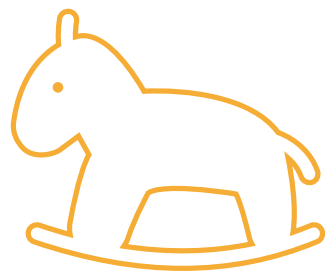
Zalety lokalizacji

- 30 kroków do plaży
- Panoramiczny widok na morze



Dzieci

- Pokoje zabaw
- Place zabaw



Zdrowie i uroda

- Centra SPA i fitnessu
- Salon piękności
- Basen zewnętrzny i wewnętrzny

Samochody

- Podziemny i naziemny parking na 250 samochodów
- Myjnia

Usługi

- Recepcja i konsjerż
- Pralnia i sprzątanie apartamentu
- Obsługa wynajmu Twojego apartamentu
- System online do zarządzania Twoją nieruchomością

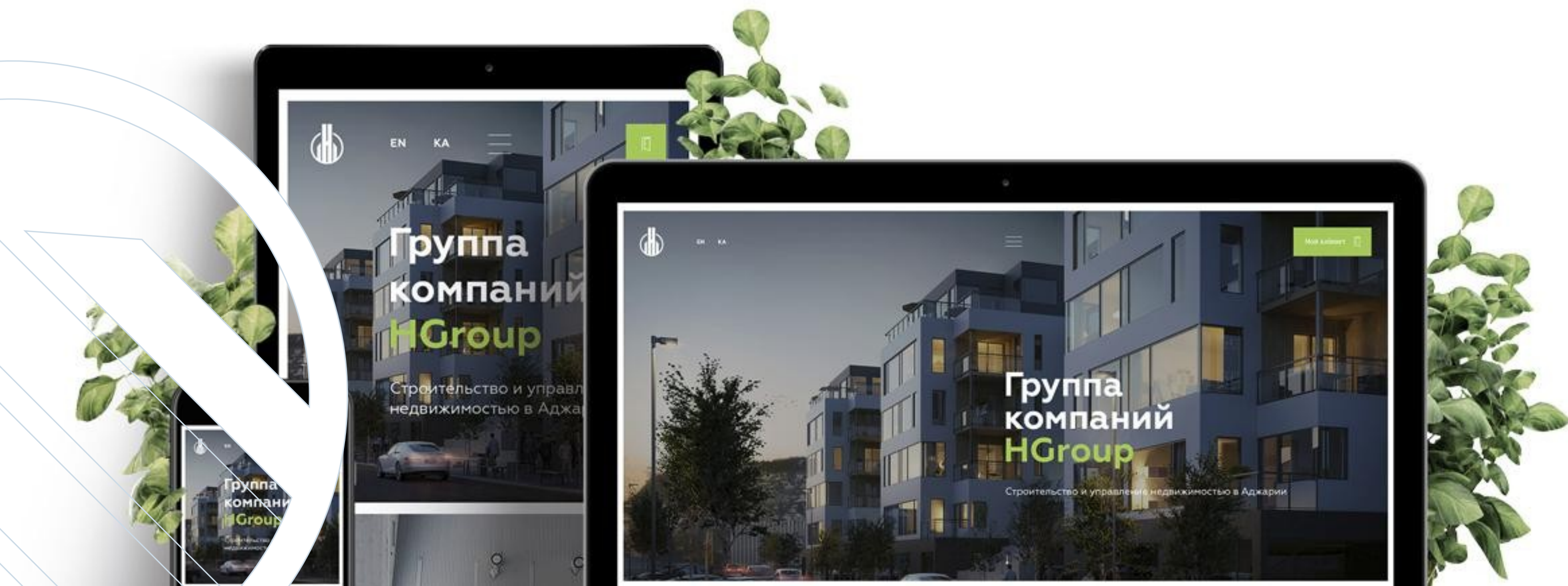


Bezpieczeństwo

- Monitoring wideo i ochrona – 24/7
- Bezstykowe karty wejściowe
- Kontrola zapisu

Własny system zarządzania online

System online pomoże Ci w kontrolowaniu na bieżąco statystyk wykorzystania Twojego apartamentu. Prywatne konto pozwoli Ci dokonywać płatności rat za apartament oraz nabywać dodatkowe usługi od HGroup.



Lokalizacja

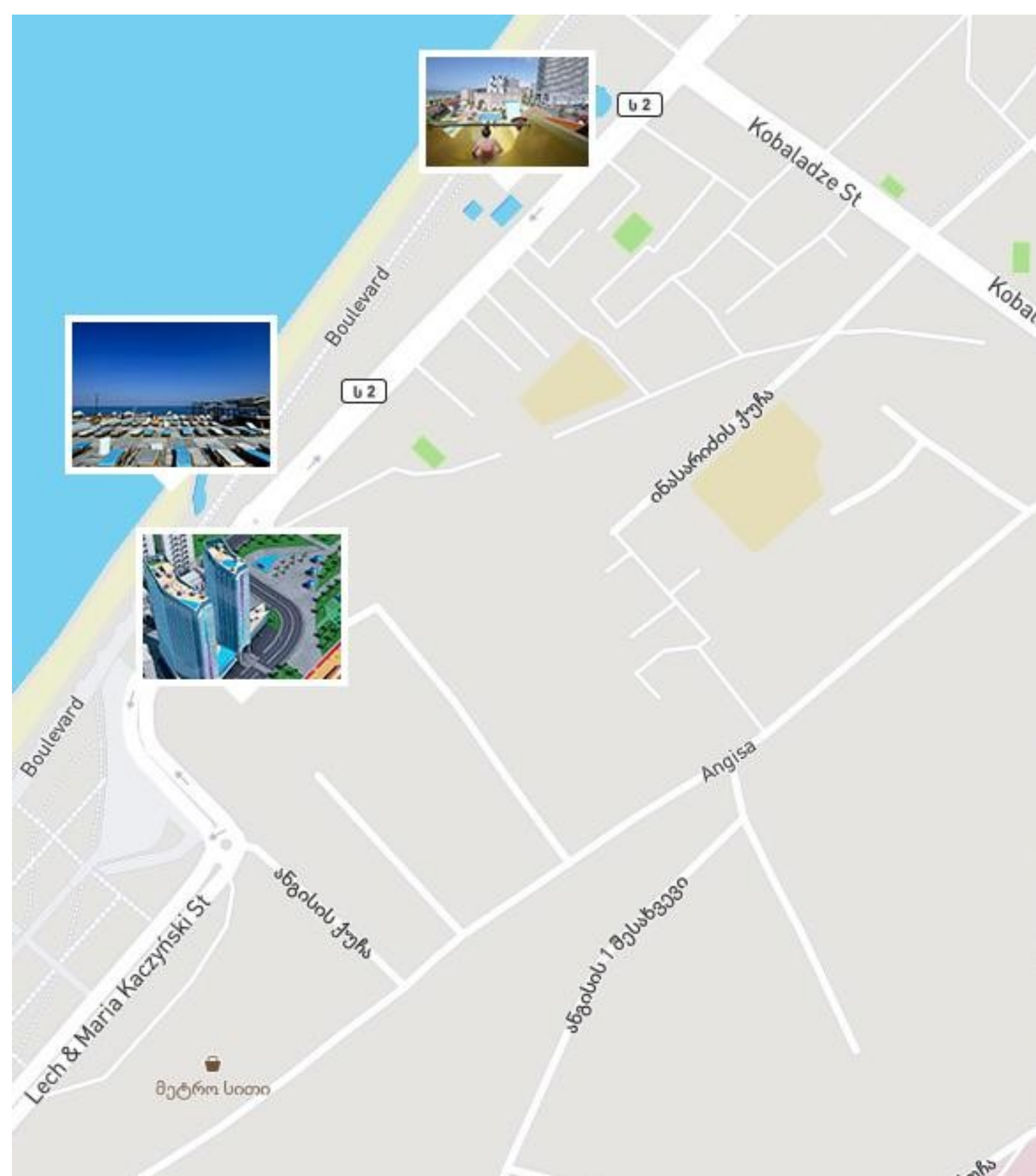
Rezydencja ulokowana jest w prestiżowej części Batumi, na Nowym Bulwarze – przy plaży z molo.

Zawsze dostępne:

- Plaża z wyposażeniem dla rezydentów Siódmego Nieba
- Ogrody i tereny spacerowe w Parku Wodnym
- Aquapark
- Atrakcje dla dzieci
- Plaża z wyposażeniem dla rezydentów Siódmego Nieba
- Restauracje
- Kluby nocne
- Delfinarium



ul. Sherif Khimishvili 53, 6010 Batumi



Oferta HGroup Construction



Płatność w całości lub w ratach

Płacąc pełną cenę apartamentu, otrzymasz zniżkę.

Możliwa jest również płatność ratalna:

- pierwsza wpłata od 30% ceny
- nieoprocentowane raty do zakończenia budowy



Uproszczony kredyt

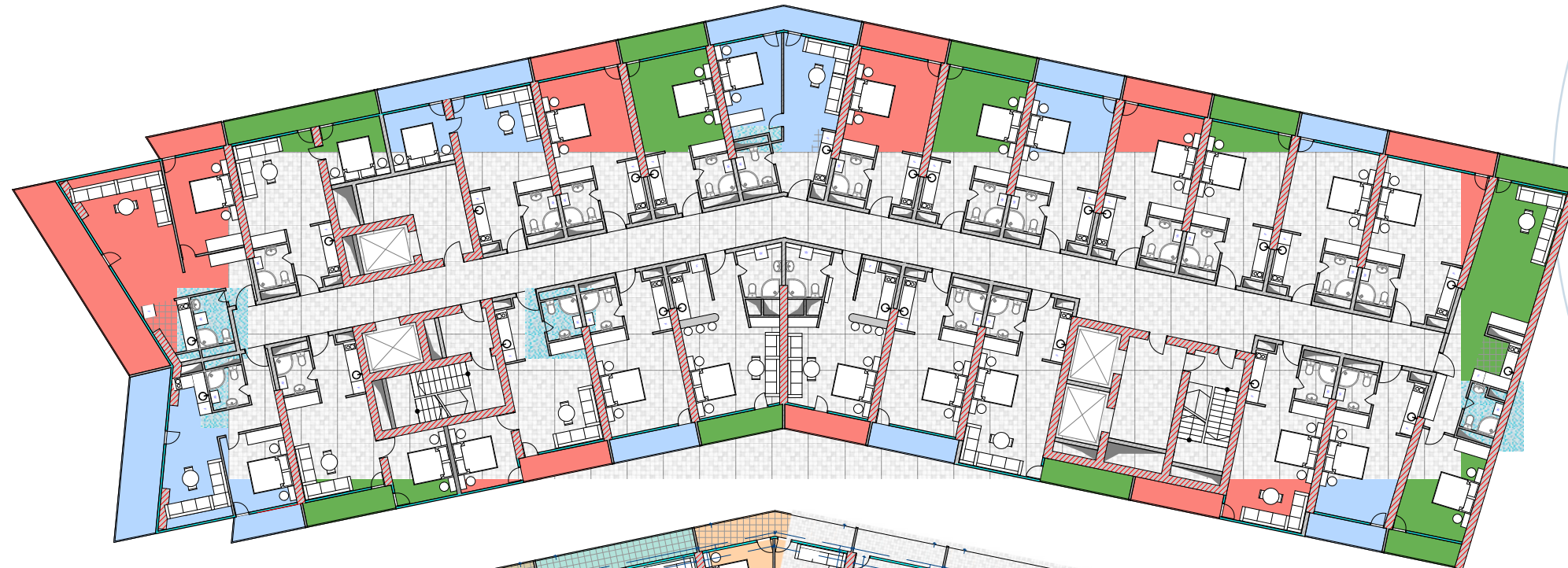
Nasi klienci mogą skorzystać z usług naszych partnerów – banków i niezależnie od posiadanego obywatelstwa uzyskać w ciągu jednego dnia uproszczony kredyt hipoteczny bez konieczności dokumentowania dochodów.




SEVENTH HEAVEN
Residence

Możesz już wybrać apartament w jednym z budynków

Wieża
Wschodnia



Morze

Wieża
Zachodnia



Góry

Wieża Wschodnia

Dostępne w sprzedaży są apartamenty trzech kategorii, od 9. do 35. piętra.
Ceny apartamentów zaczynają się od 850 \$ za 1 m².

■ Kategoria 1

■ Kategoria 2

■ Kategoria 3

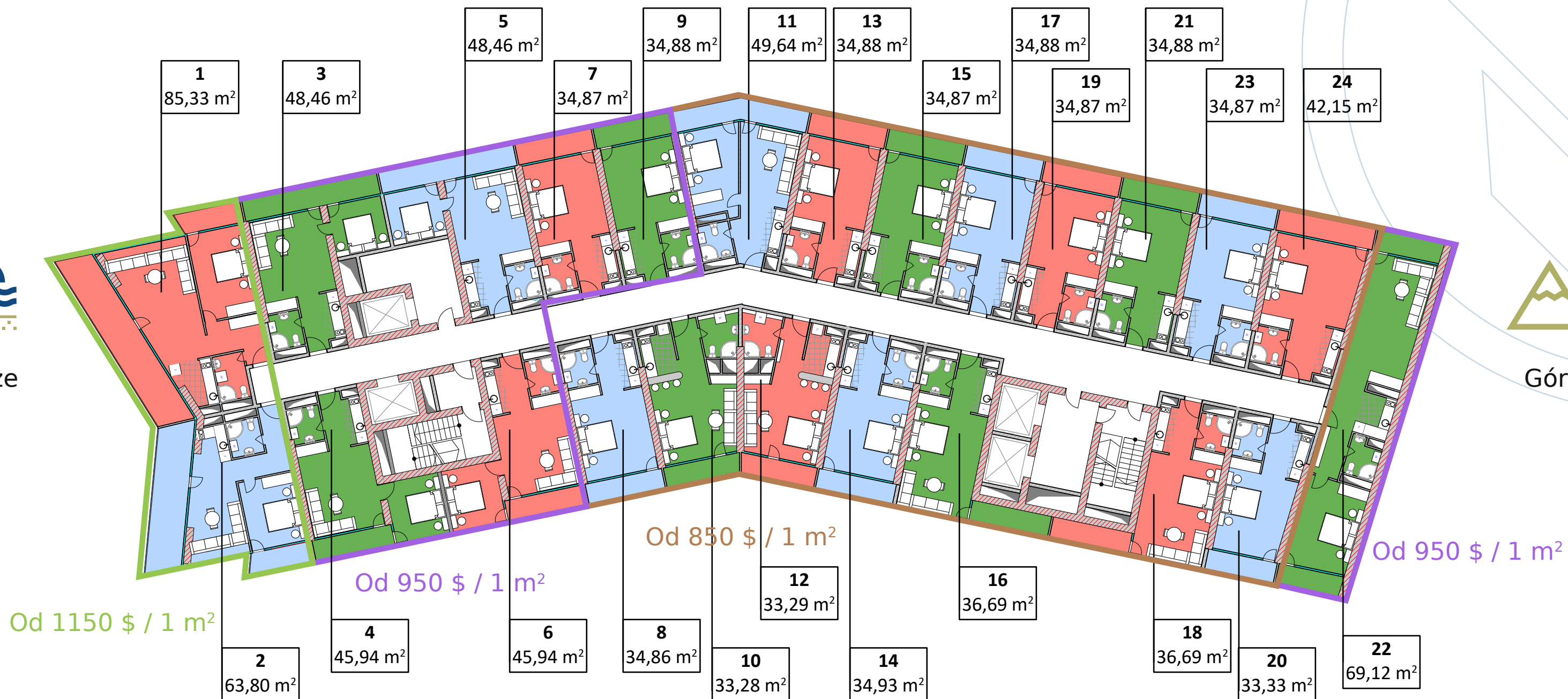
Od 850 \$ / 1 m²



Morze



Góry



Z każdym piętrem cena rośnie o 20 i 15 dolarów za 1 m².

20 \$

15 \$

Wieża Zachodnia

Dostępne w sprzedaży są apartamenty trzech kategorii, od 5. do 35. piętra.
Ceny apartamentów zaczynają się od 950 \$ za 1 m².

- Kategoria 1
- Kategoria 2
- Kategoria 3



Morze



Góry

Od 1150 \$ / 1 m²

Od 950 \$ / 1 m²

Od 1050 \$ / 1 m²

Z każdym piętrem cena rośnie o 20 i 15 dolarów za 1 m².

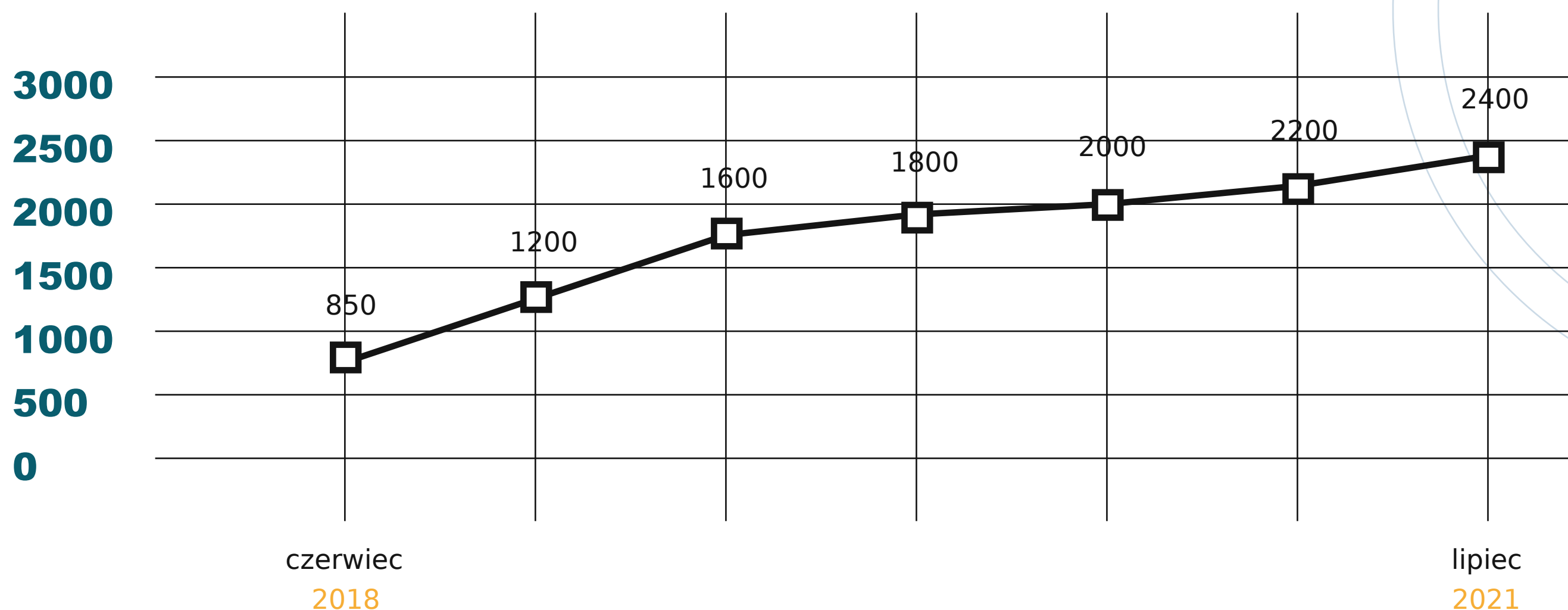
20 \$

15 \$

**Gruzja
dlaCiebie.pl**
Nieruchomości w Gruzji

Rynek nieruchomości

Zgodnie z danymi statystycznymi firmy HGroup oraz prognozami rynku nieruchomości w I linii zabudowy od morza w Batumi z ostatnich lat, **wzrost wartości nieruchomości wyniesie 208% pomiędzy rozpoczęciem a zakończeniem budowy Rezydencji Siódme Niebo w 2021 r.**





Atrakcyjność inwestycji

- Kupując apartamenty w Rezydencji Siódme Niebo, masz możliwość uzyskania dodatkowych zysków ze swojej inwestycji.
- Powierz zarządzanie swoim apartamentem firmie HGroup. Oferujemy pełne spektrum usług zarządczych, profesjonalną obsługę i wynajem Twojego apartamentu.
- Pozwoli Ci to na uzyskanie zwrotu inwestycji w ciągu 3-5 lat.

O Gruzji

To niezwykle piękny kraj o bogatym i zróżnicowanym krajobrazie i przyjemnym klimacie, pozwalającym turystom odwiedzać go przez cały rok.

- 14 rezerwatów przyrody
- 11 parków narodowych
- 7 stref klimatycznych
- ruch bezwizowy dla obywateli 94 państw
- 3. najbezpieczniejszy kraj świata
- brak barier językowych
- łatwo dostępny różnymi środkami transportu
- wysoki wzrost liczby turystów

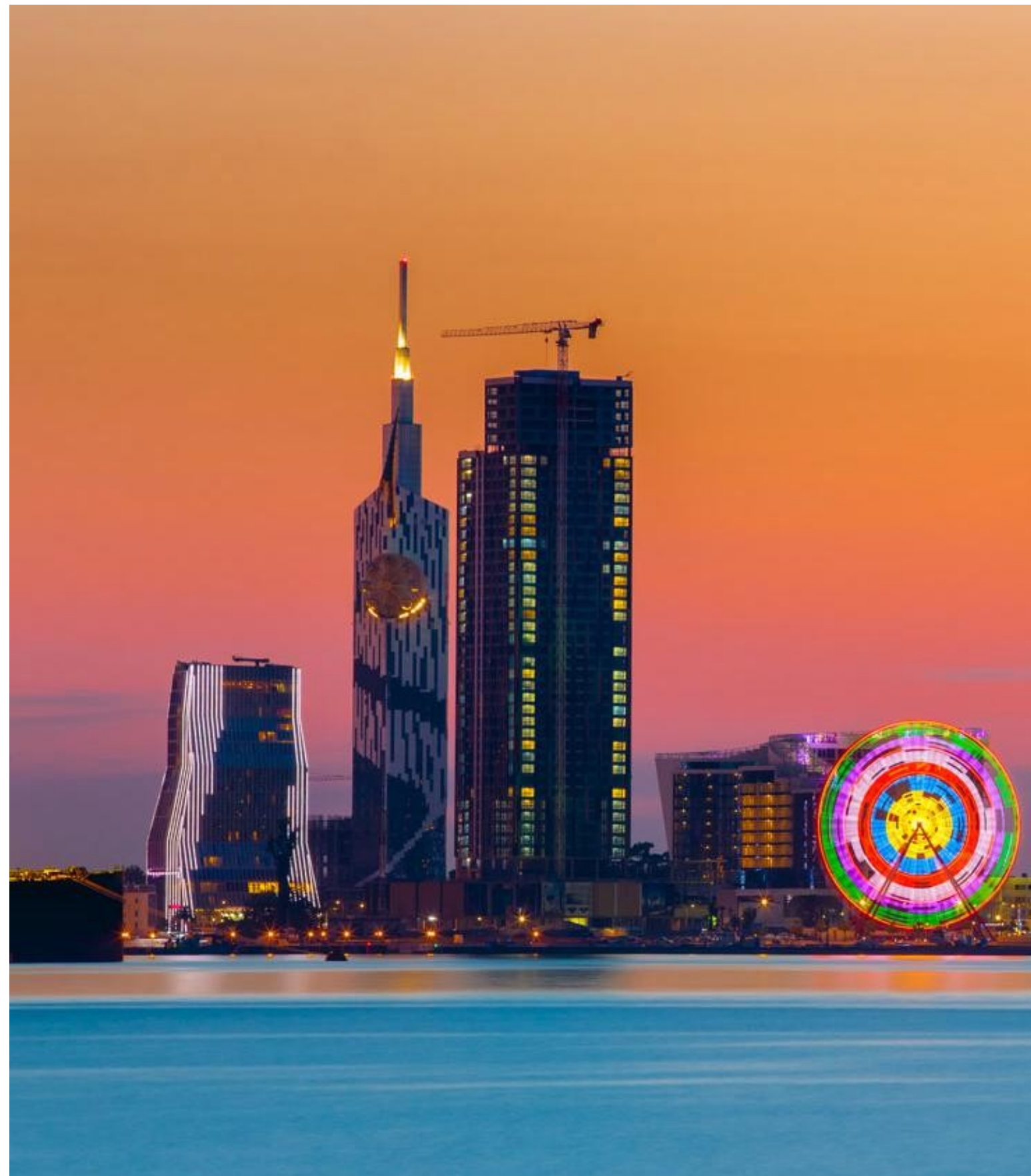
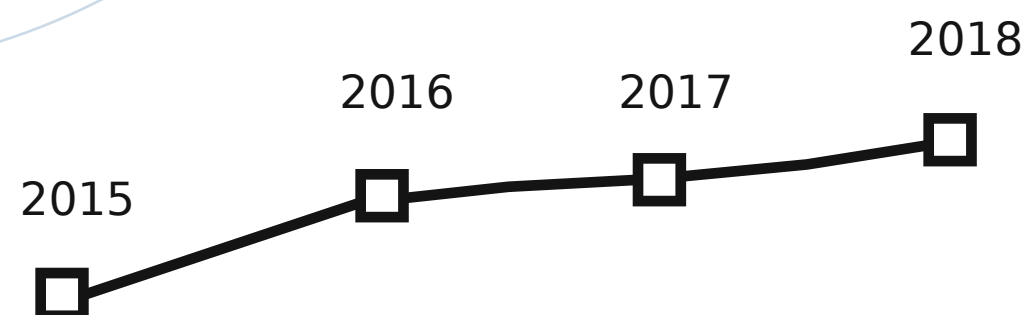


O Gruzji

Gruzja konsekwentnie podnosi swoją pozycję w międzynarodowych rankingach łatwości prowadzenia biznesu.

W europejskim rankingu Doing Business 2017 Gruzja po raz pierwszy znalazła się w pierwszej 20, prześcigając Włochy, Hiszpanię i Grecję.

- światowy lider reform gospodarczych
- jeden z najbezpieczniejszych krajów na świecie
- brak podatku od nieruchomości



O Batumi

Batumi to główne miasto nadmorskie Gruzji, w którym życie w dzień płynie leniwie i powoli, ale wieczorami tętni nie gorzej, niż w europejskiej stolicy. Tutejsze kluby preferują muzykę na żywo, spotkania w barach i nad brzegiem morza i wyśmienitą, organiczną kuchnię.

- Jeden z najdłuższych na świecie nadmorskich bulwarów.
- Autentyczne i piękne Stare Miasto.
- Nowoczesne dzielnice z centrami biznesu.



Poczuj się jak w Siódmym Niebie

Pozdrawiamy!
Zespół GruzjadlaCiebie.pl

dlaCiebie@GruzjadlaCiebie.pl
www.GruzjadlaCiebie.pl/7Niebo

+48 530 630 054

+48 22 618 08 70



ul. Mała 14/19A, 03-423 Warszawa